



§ 21 Detaljplan för Klockarbacken 10 med flera (Sjödalsbacken) – beslut om antagande

Diarienummer: KS-2015/314

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Detaljplan för Klockarbacken 10 med flera (Sjödalsbacken) antas enligt kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 17 april 2026, med tillhörande antagandehandlingar bilaga 1–5.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Detaljplanen möjliggör exploatering av tre punkthus med cirka 244 lägenheter samt en förskola vid Sjödalsbacken, strax öster om Huddinge centrum. Bebyggelsen möjliggörs i mellan 14 och 16 våningar, fransett en indragen takvåning. I ett av bostadshusen möjliggörs för en förskola för cirka 100 barn och tillhörande gård. En garagebyggnad anläggs mellan de två punkthusen i söder. Den största delen av planområdet utgörs av naturmark som sedan tidigare är planlagt som kvartersmark. De delar av naturmarken som inte föreslås utvecklas med bostäder blir i stället allmän plats, vilket säkerställer allmänhetens nyttjande. Sjödalsbacken är idag en återvändsgata som föreslås öppnas upp mot Klockarvägen.

Planarbetet har bedrivits med utökat förfarande.

Detaljplanen bedöms överensstämma med kommunens översiktsplan. Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte medför betydande miljöpåverkan.

Yrkanden

Emil Högberg (S) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bifalla förvaltningens förslag till beslut.

Karl Henriksson (KD) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå ärendet i enlighet med förslaget från Kristdemokraterna som biläggs protokollet.

Felix Byström (SD) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå ärendet i enlighet med förslaget från Sverigedemokraterna som biläggs protokollet.



Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut eller i enlighet med Felix Byströms (SD) och Karl Henrikssons (KD) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Reservationer

Karl Henriksson (KD) och Felix Byström (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Särskilt yttrande

Robert Forsman (V) och Hampus Holmgren (M) anmäler varsitt särskilt yttrande som biläggs protokollet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Detaljplan för Klockarbacken 10 med flera (Sjödalsbacken) – beslut om antagande

- Bilaga 1. Plankarta – förnyad antagandehandling
- Bilaga 2. Planbeskrivning – förnyad antagandehandling
- Bilaga 3. Granskningsutlåtande 2
- Bilaga 4. Granskningsutlåtande
- Bilaga 5. Samrådsredogörelse